

Kurzbericht über die Gemeinderatssitzung am 15.12.2021

1. Einbringung Haushaltsplan 2022 Stadt Gaildorf und Wirtschaftsplan 2022 Städtisches Wasserwerk der Stadt Gaildorf

Die Stadtverwaltung bringt den Entwurf des Haushaltsplans 2022 und den Wirtschaftsplan 2022 des Städtisches Wasserwerk ein.

Die Beratung und Verabschiedung des Entwurfs ist in der Gemeinderatssitzung am 26.01.2022 vorgesehen.

2. Vorbereitung der Bürgermeisterwahl 2022: - Beratung und Beschlussfassung

Die aktuelle Amtszeit von Bürgermeister Frank Zimmermann endet am 31. August 2022. Um die notwendigen Vorbereitungen für die Bürgermeisterwahl entsprechend den gesetzlichen Fristen einzuleiten, muss zunächst der Termin für die Wahl durch den Gemeinderat festgelegt werden. Hieran orientieren sich dann die weiteren

Die Amtszeit des Bürgermeisters beträgt acht Jahre. Die Amtszeit beginnt mit dem Amtsantritt. Im Falle der Wiederwahl schließt sich die neue Amtszeit an das Ende der vorangegangenen Amtszeit an (§ 42 Abs. 3 GemO). Bürgermeister Frank Zimmermann hat seine Amtszeit am 1. September 2014 angetreten, d.h. die derzeitige Amtszeit läuft am 31. August 2022 ab. Um die notwendigen Vorbereitungen für die Bürgermeisterwahl rechtzeitig zu treffen, muss der Termin für die Wahl vom Gemeinderat festgelegt werden. Nach § 47 Abs. 1 GemO ist die Wahl des Bürgermeisters *frühestens* drei Monate und *spätestens* einen Monat vor Freiwerden der Stelle (Ablauf der Amtszeit) durchzuführen.

Bei einer am 31. August 2022 ablaufenden Amtszeit bedeutet dies, dass der früheste Wahltag der 31. Mai 2022 sein kann und der späteste Wahltag der 31. Juli 2022 sein muss. Innerhalb dieser Zeitspanne ist ein Wahltermin zu bestimmen. Gleichzeitig mit dem Wahltag ist der Tag einer Neuwahl für den Fall festzulegen, dass der erste Wahlgang nicht mit der Wahl eines Bewerbers mit absoluter Mehrheit verläuft. Für den Termin der Neuwahl gilt, dass diese frühestens am zweiten und spätestens am vierten Sonntag nach dem Wahlsonntag stattfinden muss.

Im Hinblick auf etwaige Veranstaltungen in diesem Zeitraum, Ferientermine (Pfingstferien vom 04. Juni bis 19. Juni 2022 und Sommerferien 28. Juli 2022 bis 11. September 2022) wird vorgeschlagen, die Bürgermeisterwahl **auf Sonntag, 26. Juni 2022** und einen möglicherweise notwendigen zweiten Wahlgang **auf Sonntag, 10. Juli 2022** festzulegen. Diesem Vorschlag stimmt der Gemeinderat zu.

Auf Antrag der SPD-Fraktion, dem mehrheitlich vom Gemeinderat zugestimmt wird, erfolgt die Stellenausschreibung im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg zweimal.

3. Name und Bezeichnung der Stadt Gaildorf - Zusatzbezeichnung "Schenkenstadt": Beratung und Beschlussfassung

Nachdem der Gemeinderat über dieses Thema schon zweimal beraten hat, wurde nun mit einer qualifizierten Mehrheit (22 Ja-Stimmen) der künftigen Verwendung der Zusatzbezeichnung „Schenkenstadt“ zugestimmt.

Die Stadtverwaltung wird beim Ministerium für Inneres, Digitalisierung und Migration Baden-Württemberg einen entsprechenden Antrag auf Genehmigung der Bestimmung dieser Zusatzbezeichnung stellen.

4. Antrag von Stadtrat Matthias Rebel auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat

Stadtrat Matthias Rebel hat mit Schreiben vom 12.11.2021 sein Ausscheiden aus dem Gemeinderat zum Ende des Jahres beantragt.

Nach § 16 Abs. 1 Nr. 3 GemO kann ein Bürger eine ehrenamtliche Tätigkeit aus wichtigen Gründen ablehnen oder sein Ausscheiden verlangen, wenn der Bürger zehn Jahre lang dem Gemeinderat angehört hat.

Herr Stadtrat Rebel ist seit 2009 im Stadtrat und erfüllt somit die Voraussetzungen nach § 16 Abs. 1 Nr. 3 GemO.

Das Nachrückverfahren wird aktuell vorbereitet und in der Januarsitzung zum Beschluss vorgelegt.

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag von Stadtrat Matthias Rebel auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat zum Ende des Jahres zu.

5. Tief- und Straßenbauarbeiten als Jahresauftrag 2022+2023 - Vergabe des Jahresauftrags

Der Jahresauftrag 2022 und 2023 für die Tief- und Straßenbauarbeiten wird an den günstigsten Bieter, die Fa. Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co.KG, Bad Friedrichshall, zum Angebotspreis von 2.251.225,48 € (brutto) vergeben.

6. Sinkkasten- und Schlammtellerleerung als Jahresauftrag 2022 - Vergabe des Jahresauftrags

Dieser Jahresauftrag wird an den günstigsten Bieter, die Fa. Peter Noller Landschaftspflege GmbH aus Großerlach-Schönbronn, zum Angebotspreis von 24.900 € (brutto) vergeben.

7. Schachtregulierungsarbeiten als Jahresauftrag 2022 - Verbabe des Jahresauftrags

Der Jahresauftrag für die Schachtregulierungsarbeiten wird an die günstigste Bieterin, die Fa. HV Kommunaltechnik GmbH aus Bad Rappenau, zum Angebotspreis von 108.260,25 € vergeben.

8. Städtisches Wasserwerk, Lieferung Wasserleitungsmaterial als Jahresauftrag 2022

Die Lieferung des Wasserleitungsmaterial (Jahresauftrag) wird an den günstigsten Bieter, die Fa. Raab Karcher, Aalen, zum Angebotspreis von 110.281,63 € (brutto) vergeben.

**9. Mäh- und Pflegearbeiten der Sportanlagen der Stadt Gaildorf
als Jahresauftrag 2022
- Vergabe des Jahresauftrags**

Die Vergabe der Mäh- und Pflegearbeiten der Sportanlagen der Stadt Gaildorf als Jahresauftrag erfolgt an die günstigste Bieterin, die Fa. Grünanlagen GmbH, Rosengarten-Rieden, zum Angebotspreis von 169.876,84 € (brutto).

**10. Lieferung Straßenbeleuchtungsmaterials als Jahresauftrag 2022
- Vergabe des Jahresauftrags**

Die Lieferung des Straßenbeleuchtungsmaterials als Jahresauftrag wird an die Firma Fischer J. W. Zander GmbH & Co. KG, Erlenbach, zum Angebotspreis von 98.962,68 € (brutto) vergeben.

**11. Müllentsorgung der Stadt Gaildorf und Teilorte als Jahresauftrag 2022
- Vergabe des Jahresauftrags**

Die Müllentsorgung der Stadt Gaildorf und der Teilorte wird als Jahresauftrag an die Fa. Kurz Entsorgung GmbH. aus Ludwigsburg, zum Angebotspreis von 120.071,00 € (brutto) vergeben.

**12. Bekanntgabe einer Eilentscheidung:
Vergabe der Unterhaltsreinigungen in der Schloss-Realschule, dem
Schenk-von- Limpurg-Gymnasium und der Sporthalle**

In den letzten Jahren wurden die täglichen Unterhaltsreinigungen in der Schloss-Realschule, dem Schenk-von-Limpurg-Gymnasium sowie der Sporthalle bereits durch Fremdfirmen durchgeführt. Alle paar Jahre müssen diese Arbeiten ausgeschrieben werden, da die Vertragslaufzeit mind. 2 Jahre beträgt und max. auf insgesamt 5 Jahre verlängert werden kann. Danach endet der Vertrag ohne dass es einer Kündigung bedarf.

Aufgrund der voraussichtlichen Vergabesumme wurden die Arbeiten durch das Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH (FIGR) mit Sitz in Metzingen ausgeschrieben. Die Ausschreibung erfolgte als Beschränkte Ausschreibung im nichtoffenen Verfahren mit vorgeschaltetem öffentlichen Teilnahmewettbewerb.

Am öffentlichen Teilnahmewettbewerb haben 15 Firmen teilgenommen. Ein Angebot wurde uns bei LOS 1 – Realschule von 7 Firmen und bei LOS 2 – Gymnasium / Sporthalle von 9 Firmen abgegeben. Die Prüfung der Angebote und die Ermittlung des wirtschaftlichsten Bieters erfolgte anhand einer Wertungsmatrix mit einem Punktesystem von FIGR. Dadurch war es uns möglich das beste Preis-Leistungs-Verhältnis und den wirtschaftlichsten Bieter zu ermitteln. Eine Vergabe erfolgt durch diese Vergabeart nicht an den günstigsten Bieter, sondern durch ins Verhältnis setzen der Eignungs- und Zuschlagskriterien an den Bieter mit der höchsten Punktzahl.

Aus dem Ausschreibungsverfahren ging als wirtschaftlichster Bieter für LOS 1 die Firma Di Frisco GmbH & Co. KG aus Gerlingen sowie für LOS 2 die Firma Prior &

Peußner GmbH u. Co. Dienstleistungs-KG aus Osnabrück hervor.

Der jährliche Bruttogesamtpreis liegt für LOS 1 bei 66.200,45 € und für LOS 2 bei 146.846,90 €. In diesem Betrag sind neben den Personalkosten auch die Kosten für Reinigungsmittel, Gerätschaften und Maschinen enthalten.

Eine Vergabe der Unterhaltsreinigung in der heutigen Gemeinderatssitzung vom 15.12.2021 war aufgrund der zu berücksichtigenden Fristen und des damit verbundenen engen Zeitplans im EU-weiten Vergabeverfahren leider nicht möglich. Daher erfolgten die zwei Vergaben per Eilentscheidung Ende November.

Ein Zuwarten bis zur heutigen Sitzung hätte zur Folge gehabt, dass ein Beginn der Unterhaltsreinigungsarbeiten wie ausgeschrieben zum 01.01.2022 nicht mehr möglich gewesen wäre und dass das Vergabeverfahren nur mit Zustimmung aller Bieter später hätte abgeschlossen werden können

Der Gemeinderat nimmt diese beiden Vergaben zur Kenntnis.

13. Annahme von Spenden

Der Gemeinderat stimmt der Annahme, der bei der Stadtverwaltung Gaildorf in der Zeit vom 04.01. – 29.10.2021 eingangenen Spenden zu.

14. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

In der Sitzung am 24.11.2021 wurde einem Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet Münstermühle zugestimmt.