

**Vermieter:** Name und Anschrift: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**Wohnungsangebot** Zur Vorlage beim Landratsamt Schwäbisch Hall bezüglich  
**Mietbescheinigung** der Zustimmung der Anmietung  
 Zutreffendes ausfüllen oder ankreuzen   
 Herr / Frau: \_\_\_\_\_  
**Beabsichtigt ab** \_\_\_\_\_ als  Hauptmieter  Untermieter  
**folgende Wohnung**  
 PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 Straße Haus-Nr. \_\_\_\_\_  
 Stockwerk \_\_\_\_\_  
**anzumieten**

**Angaben zur Wohnung:**

Gesamtfläche der Wohnung:	davon untervermietet	davon gewerblich oder beruflich genutzt	Wohnung war erstmals bezugsfähig (Baujahr)	Wohnung ist mit öffentlichen Mittel gefördert
qm	qm	qm		<input type="checkbox"/> nein / ja <input type="checkbox"/>

Die Wohnung ist ausgestattet mit	Als Sammelheizung ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche, Nebenräume u.s.w.) angeschlossen sein müssen; entsprechendes gilt auch für Fernwärmeversorgung, Nachspeicher Heizung, Gasöfen, Kachel-Mehrraumheizungen und zentrale Öl-Einzelheizungen.		
Sammelheizung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Bad oder Duschaum	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	

**Angaben zur Miete:**  
**Die monatliche Kaltmiete beträgt:** \_\_\_\_\_ Euro  
**Die Gesamtmiete** (einschließlich Umlagen, Zuschläge u.ä. beträgt monatlich \_\_\_\_\_ Euro  
**In der Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:**

	Ja	Nein	
a) Kosten der Zentralheizung/Fernheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
b) Kosten für Warmwasser/Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
c) Untermietzuschlag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
d) Zuschlag für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
e) Vergütung für Überlassung von Möbeln			
- vollmöbliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
- teilmöbliert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
f) Zuschlag für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
g) Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
h) Zuschlag für Übernahme Schönheitsreparaturen durch Vermieter	<input type="checkbox"/>		_____ Euro
i) <b>Kosten für Garage oder PKW-Stellplatz</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
j) <b>Zuschlag für Kabelanschluss / Gemeinschaftsantenne</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
k)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
l)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
<b>Bei Untermietverhältnis zusätzlich</b>			
m) Frühstück	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
n) Zimmerreinigung, Bettwäsche u.ä.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro
o) Strom, Gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ Euro

**Mietvorauszahlungen**  
 Der Mieter hat  eine Mietvorauszahlung  ein Mietdarlehen zu leisten in Höhe von \_\_\_\_\_ Euro  
 Die Miete mindert sich dadurch vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Euro

Ort und Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift des Vermieters \_\_\_\_\_