

Mietbescheinigung (vom Vermieter auszufüllen)		Beträge gültig ab/seit:
Vermieter	Name / Firma: _____ PLZ / Ort: _____ Straße: _____ Telefon / Fax: _____	
Mieter	Name, Vorname: _____ <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter	
Wohnung	Straße / Hausnummer: _____ Stockwerk / Lage: _____ PLZ / Ort: _____	
Gesamtkosten	monatlicher Gesamtbetrag	€
Aufschlüsselung	1) Höhe der Grundmiete	€
der Gesamtkosten	(Miete ohne kalte Betriebskosten, Heizkosten, Strom, u.s.w.)	€
Hinweis:	2) Kalte Betriebskosten (Kaltbetriebskosten), z.B. Wasser, Kanal, Müll, Versicherungen u.s.w. (Angabe erforderlich)	€
Die Höhe der Grundmiete (1) und die Höhe der kalten Betriebskosten (2) zusammen , ergeben grundsätzlich den Begriff der Unterkunftskosten .	3) Heizkosten (Angabe erforderlich)	€
	Art der Beheizung: <input type="checkbox"/> Gas / <input type="checkbox"/> Heizöl / <input type="checkbox"/> Strom / <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	4) Warmwasserzubereitung (Angabe erforderlich)	
	durch: <input type="checkbox"/> Zentralheizung/ <input type="checkbox"/> Boiler/ <input type="checkbox"/> Durchlauferhitzer/ <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	5) Strom für den Haushalt (kein Gemeinschaftsstrom)	€
	6) Untermietzuschläge	€
	7) Zuschläge für gewerbliche Nutzung	€
	8) Vergütung für Möbelierung (Voll- oder teilmöbeliert)	€
Die Höhe der je nach Personenanzahl angemessenen Unterkunftskosten können dem speziellen Merkblatt entnommen werden.	9) Kabelfernsehengebühren	€
	10) Parkplatz / Garage Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> / Mietpflicht? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	€
	11) Kosten für Kühlschrank benutzung	€
	12) Kosten für Waschmaschinen benutzung	€
	13) Kosten für Telefon	€
	14) Kosten für Internet	€
	15) Sonstiges:	€
Angaben zur Wohnung	Ausstattung mit: <input type="checkbox"/> Sammelheizung/ <input type="checkbox"/> Fernheizung/ <input type="checkbox"/> Gasetagenheizung <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
	Ausstattung mit Bad oder Duschaum	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Gesamte beheizbare Wohnfläche des Gebäudes	m ²
	Gesamtfläche der Wohnung	m ²
	Zahl der Räume einschließlich Küche	
	Bezugsfertigkeit der Wohnung (Baujahr)	
	Einzugstag des Mieters (genaues Datum)	
	Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzte Fläche	m ²
	Anzahl der Personen in der Wohnung	
	Untervermietet werden	m ²
	Anderen zum Gebrauch überlassen werden	m ²
Leistungen des Mieters	Vorauszahlung für Nebenkosten (mit späterer Abrechnung)	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
	Mieterdarlehen (z.B. Kautions), Wenn ja, Betrag:	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Sonstiges		
Mietschulden	wenn ja, Betrag:	

Ort, Datum

* Unterschrift des Vermieters