

Die Stadt Gaildorf (12.300 Einwohner) im Landkreis Schwäbisch Hall sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den gemeinsamen Gutachterausschuss „Limpurger Land – Bühlertal“ in Vollzeit einen

Sachbearbeiter (m/w/d)

Zur Erfüllung der seitherigen selbständigen Aufgaben des Gutachterausschusswesens haben sich insgesamt 13 Kommunen aus dem Landkreis Schwäbisch Hall zu einem gemeinsamen Gutachterausschuss zusammengeschlossen. Die Geschäftsstelle ist beim Bau- und Liegenschaftsamt der Stadt Gaildorf angesiedelt.

Ihre Aufgabenschwerpunkte sind:

- Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung mit Ableitung der erforderlichen Daten für die Wertermittlung und Bodenrichtwerte
- Erstellung von Verkehrsgutachten im Ertragswert- und Sachwertverfahren für bebaute und unbebaute Grundstücke einschließlich Vor- und Nachbereitung sowie Teilnahme an Sitzungen des Gutachterausschusses
- Erteilung von Auskünften über Bodenrichtwerte und aus der Kaufpreissammlung

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Immobilienwirtschaft, Betriebswirtschaft, Public Management, Vermessungswesen oder einer vergleichbaren Fachrichtung, eine abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Berufserfahrungen in den Bereichen Bauwesen, Bauverwaltung oder Immobilien sind von Vorteil
- Verantwortungsbewusstsein und Einsatzbereitschaft sowie ein hohes Maß an Eigeninitiative und Engagement
- Sicheres und bürgerfreundliches Auftreten
- Eine Fahrerlaubnis der Klasse B

Wir bieten:

- Ein interessantes, abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet mit hohem fachlichem und persönlichem Anspruch
- Eine umfangreiche Einarbeitung ist gewährleistet
- Eine unbefristete Anstellung vergütet nach EG 9c TVöD mit Aufstiegs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie flexible Arbeitszeiteinteilung

Für weitere Fragen und Auskünfte steht Ihnen Herr Werner Weller, Bau- und Liegenschaftsamt, unter 07971/253-129, gerne zur Verfügung.

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Diese richten Sie bitte bis 29. Januar 2023 an die Stadtverwaltung Gaildorf, Schloss-Straße 20, 74405 Gaildorf, oder per E-Mail an stadt@gaildorf.de.