

## ANHANG 2

### I. Gesamtbilanz Eingriffsregelung

Schutzgut	bisherige Wertstufe - bzw. Wert in Punkten	geplante Wertstufen- bzw. Wert in Punkten	Differenz in Wertpunkten					
			Tiere und Pflanzen	Boden	Grundwasser	Oberflächenwasser	Klima und Luft	Landschaft
Tiere und Pflanzen	62.690	82.749	20.059					
Boden	31.967	24.399		-7.568				
Grundwasser	41.400	29.410			-11.990			
Oberflächenwasser	verbal argumentativ					-		
Klima / Luft	verbal argumentativ						-	
Landschaftsbild	verbal argumentativ							-

#### Ausgleichsbilanz

Schutzgut	Ausgleich planintern	Ausgleich planextern	Differenz	Ausgleich monetärer
Tiere und Pflanzen	20.059	0	20.059	
Boden	-7.568	0	-7.568	
Grundwasser	-11.990	0	-11.990	
Oberflächenwasser	verbal argumentativ			
Klima / Luft				
Landschaftsbild				
<b>Summe (Wertpunkte)</b>	<b><u>501</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>501</u></b>	

## II. Bilanz Schutzgüter

### II.I Schutzgut Tiere und Pflanzen

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Bestand
Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biopwert	Fläche (m <sup>2</sup> ) bzw. Stück	Bilanzwert
33.60	Intensivgrünland oder Grünlandansaat	6	6	1,0	6	420	2.520
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	11	8 - 15	1,0	11	370	4.070
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	4 - 8	1,0	4	12.590	50.360
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	17	10 - 27	1,0	17	320	5.440
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	1,0	1	300	300
<b>Summe</b>						<b>14.000</b>	<b>62.690</b>

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung
Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biopwert Planung	Fläche (m <sup>2</sup> ) bzw. Stück	Bilanzwert
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	2.433	34.062
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	6.295	6.295
60.60	Garten	6	6	1,0	6	4.196	25.176
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 13	1,0	13	1.076	13.988
45.50b	Streuobstbestand auf mittel- bis hochwertigen Biotoptypen	2	+1 - +2	1,0	3	1.076	3.228
<b>Summe</b>						<b>14.000</b>	<b>82.749</b>

Bilanz		
Gebiet	Status	Punkte (W <sub>P</sub> ) gesamt
Bestand	Punkte vor dem Eingriff	62.690
Planung	Punkte nach dem Eingriff	82.749
<b>Summe</b>		<b>20.059</b>

#### Definition der naturschutzfachlichen Bedeutung:

keine bis sehr geringe (1-4); geringe (5-8); mittlere (9-16); hohe (17-32); sehr hohe (33-64)

#### Wertstufen:

keine bis sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)

**II.II Schutzgut Boden**

Erfassung- und Auswertungsbogen						Bestand			
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff				Werteinheit			
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F
Fläche A									
versiegelte Flächen	0,030		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	1,370		2	1,5	3,5		2,74	2,06	4,80
<b>Summe</b>	<b>1,400</b>						<b>2,74</b>	<b>2,06</b>	<b>4,80</b>

Erfassungs- und Auswertungsbogen						Planung			
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff				Werteinheit			
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F
Fläche A (Flst. XXX)									
versiegelte Flächen	0,630		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
bepflanzte Flächen	0,771		3	2,5	4		2,31	1,93	3,08
Fläche B (Flst. XXX)									
versiegelte Flächen	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
bepflanzte Flächen	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>	<b>0,630</b>						<b>2,31</b>	<b>1,93</b>	<b>3,08</b>

Bilanz		Gebiet		Differenz/Gesamt
	Bodenfunktion	Bestand	Planung	
Werteinheit	S			
	N	2,74	2,31	-0,43
	W	2,06	1,93	-0,13
	F	4,80	3,08	-1,71
<b>Summe</b>		<b>3,20</b>	<b>2,44</b>	<b>-0,76</b>

**Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:**

**Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:**

keine (0); gering (1); mittel (2); hoch (3); sehr hoch (4)

**Bodenfunktionen:**

Sonderstandort für Natürliche Vegetation (S); natürliche Bodenfruchtbarkeit (N); Ausgleichskörper im Wasserhaushalt (W); Filter und Puffer für Schadstoffe (F)

### II.III Schutzgut Grundwasser

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Bestand
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff	Punkte (W <sub>p</sub> ) gesamt
versiegelte Flächen	0,030	E	0,030
teilversiegelte Fläche	0,000	A	0,000
offene Flächen	1,370	C	4,110
<b>Summe</b>	<b>1,400</b>		<b>4,140</b>

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Planung
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff	Punkte (W <sub>p</sub> ) gesamt
versiegelte Flächen	0,630	E	0,630
teilversiegelte Fläche	0,000	A	0,000
offene Flächen	0,771	C	2,312
<b>Summe</b>	<b>1,400</b>		<b>2,941</b>

Bilanz			
Gebiet	Punkte (W <sub>p</sub> ) vor dem Eingriff	Punkte (W <sub>p</sub> ) nach dem Eingriff	Punkte Wertstufen gesamt (W <sub>ges</sub> )
Bestand	4,140		4,140
Planung		2,941	2,941
<b>Summe</b>			<b>1,199</b>

#### Wertstufen Grundwasser:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)  
 sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

## **II. IV Schutzgut Klima und Luft**

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

### **Wertstufen Klima und Luft:**

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)  
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

## **II. V Schutzgut Landschaft**

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

### **Wertstufen Landschaft:**

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)  
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

---